



CRDUX007119W

DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC

Sekce stavební - oblast Olomouc

Sp. Zn.: MO-SDO0105/14-6/Sj
Č. j.: DUCR-20732/14/Sj
Oprávněná úřední osoba: Skopalová Jitka JUDr.

V Olomouci dne 17. dubna 2014
Telefon: +420 972 741 315 (linka 217)
E-mail: [REDACTED]

R O Z H O D N U T Í

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah a stavby na dráze podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

v y d á v á

na základě výsledku provedeného řízení o dodatečném povolení stavby podle § 129 odst. 3 a podle § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

d o d a t e č n é p o v o l e n í

pro stavbu dráhy

Hynčice pod Sušinou - dvousedačková lanová dráha A24 "Kaple" k.ú. Hynčice pod Sušinou

v rozsahu SO 01 Lanovka

Umístění stavby:

p.č. 861/25, 861/26, 861/27, 882/2, 895/1, 899/1, 911, 956/1 - vše trvalý travní porost, p.č. 882/3, 882/4, 899/3, 956/4, 1153/1, 1154 - vše ostatní plocha, k.ú. Hynčice pod Sušinou, obec Staré Město, okres Šumperk.

Stavebník: Ing. D [REDACTED] J [REDACTED], [REDACTED], IČ 64633225

Zástupce stavebníka: MgA. Ing. arch. Lukáš Blažek, [REDACTED], IČ:73951455

Popis stavby: Visutá osobní lanová dráha oběžná s dvoumístnými otevřenými vozy s pevným uchycením na dopravní lano (DOPPELMAY 2CLF) pro zimní provoz, šikmá délka 916,2 m, přepravní kapacita 1180 osob/hod., dopravní rychlost 2,4 m/s., počet vozů na trati 126, hlavní pohon elektrický regulační jednosměrný motor, nouzový pohon – dieselaagregát.

Údolní stanice – napínací – je ocelová konstrukce s napínacím vozem, lanovým kotoučem a hydraulickým napínacím válcem.

Horní stanice – vratná poháněcí – je ocelová konstrukce s betonovou budovou pro podzemní pohon, poháněcím lanovým kotoučem a nouzovým pohonem, u obou stanic budou umístěny objekty pro umístění řídicího zařízení a obsluhu lanové dráhy.

Obslužný objekt u dolní stanice – rozměr 3000 x 5000mm, výška 2800 mm, bude osazený na betonovém panelu.

Obslužný objekt u horní stanice – rozměr 2500 x 4000mm, výška 2800 mm, bude osazený na betonovém panelu.

V objektech budou zřízeny osvětlovací a zásuvkové instalace, vytápění elektrické – přímotopy.

Podpěry jsou ocelové konstrukce kónického tvaru, rozšířené směrem k zemi, a jsou ukotveny do betonových základů, celkem je v trase LD 9 podpěr. V trase LD bude položen kabel pro sdělovací, zabezpečovací a ovládací zařízení LD. Napojení LD přípojkou na stávající rozvaděč lyžařského vleku.

Pro dokončení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude dokončena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem v řízení o dodatečném povolení stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně dodatečně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu dokončovat.
4. Dokončit stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
5. Při provádění prací na dokončení stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
6. Před zahájením prací na dokončení stavby zajistí stavebník aktualizaci vyjádření o existenci inženýrských sítí a zařízení v obvodu staveniště a jejich vytyčení. K žádosti o kolaudaci stavby předloží stavebník doklad o vytyčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případné ochrany a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení, a doklad o jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
7. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení, a průkazy způsobilosti předloží k žádosti o zavedení zkušebního provozu.
8. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
9. Případné škody způsobené při provádění prací na dokončení stavby na cizím majetku stavebník neodkladně odstraní.
10. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
11. Stavebník dodrží v celém rozsahu, který se týká povolené stavby, podmínky níže uvedených stanovisek a vyjádření:
 - A. Vyjádření o existenci inženýrských sítí a zařízení v obvodu staveniště:
 - T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření č.j. 087b-14-M-PJ z 10.3.2014
 - ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření č.j. 0100132017 z 4.2.2013, č.j. 0100132019 z 4.2.2013, č.j. 1042990048 z 10.4.2012
12. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby nebo její části do zkušebního provozu
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
13. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu nejméně tři měsíce

s případným prodloužením doby zkušebního provozu tak, aby zkušební provoz probíhal i v zimním období..

14. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu vydaného Drážním úřadem. užívat jen na základě kolaudačního souhlasu vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona a podle § 18h vyhlášky č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu.
15. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.6.2015 včetně zkušebního provozu.

Účastníci řízení:

1. Stavebník: Ing. D [redacted] J [redacted], nar. [redacted]
zastoupený
MgA. Ing. arch. Lukáš Blažek, Ječmen studio, [redacted], IČ 73951455
2. Hynčický zvon s.r.o., 788 32 Staré Město 18
3. Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín
5. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha
6. Credico europe a.s., Maltézské náměstí 537/4, 118 00 Praha, IČ 24840262
7. Česká republika, zastoupená Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov, 130 00, IČ 01312774
8. Private Capital Invest a.s., Štěpánská 539/9, 120 00 Praha, IČ 24784877

Odůvodnění

Drážní úřad obdržel dne 22. srpna 2013 žádost o stavební povolení pro výše uvedenou stavbu. Dne 27. srpna 2013 Drážní úřad stavební řízení přerušil a vyzval žadatele i stavebníka k doplnění podání a k tomu mu stanovil lhůtu do 31.12.2013.

Na základě oznámení, že stavba byla zahájena bez stavebního povolení, svolal Drážní úřad přípisem ze dne 31.10.2013 na den 13.11.2013 na místo budoucí stavby kontrolní prohlídku, při níž bylo zjištěno, že stavba lanové dráhy byla zahájena bez pravomocného stavebního povolení. Na základě tohoto zjištění bylo stavební řízení zastaveno dne 13.11.2013 usnesením č.j. DUCR-62358/13/Sj. Toto usnesení nabylo právní moci dne 6.12.2013.

Pokud stavebník zahájil realizaci stavby před okamžikem nabytí právní moci stavebního povolení nebo před jeho vydáním, je povinností stavebního úřadu takové řízení zastavit dle § 66 odst.1 písm. g) správního řádu a zahájit řízení o odstranění stavby dle § 129 stavebního zákona. Podle § 129 odst. 1 písm. b) stavební úřad nařídí odstranění stavby vlastníku stavby nebo s jeho souhlasem stavebníkovi stavby prováděné nebo provedené bez rozhodnutí nebo opatření nebo jiného úkonu vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním, a stavba nebyla dodatečně povolena.

Dne 6.1.2014 oznámil Drážní úřad zahájení řízení o nařízení odstranění nepovolené stavby. Stavebník má možnost podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby. Stavebník požádal dne 21.2.2014 o prominutí zmeškání lhůty k podání žádosti o dodatečné povolení stavby, žádosti bylo usnesením č.j. DUCR-10546/14/sj dne 21.2.2014 vyhověno, a současně téhož dne požádal o její dodatečné povolení. Drážní úřad přerušil řízení o odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti. Žadatel spolu s žádostí o dodatečné povolení stavby předložil podklady v rozsahu jako k žádosti o stavební povolení:

- projektová dokumentace zpracovaná MgA. Ing. arch. Lukáš Blažek, Ječmen studio, [redacted] [redacted], IČ 73951455, a Ing. Peter Duchnický, ČKAIT 4000031
- souhlas s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem vydal Městský úřad Hanušovice dne 15.4.2014 pod č.j. MUHA 2627/2014
- územní rozhodnutí č.j. MUHA 5514/2011 ze dne 25.8.2011 a rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí č.j. MUHA 6410/2013 ze dne 20.9.2013 s právní mocí dne 5.11.2013
- písemná plná moc k zastupování stavebníka v řízení
- Krajská hygienická stanice Olomoucké okraje – vyjádření č.j. KHSOC/19263/2013/SU/HOK z 25.9.2013 a závazné stanovisko č.j. KHSOL/4969/2012 z 26.4.2012

- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje – souhlasné závazné stanovisko č.j. HSOL-5199-2/2013 z 10.9.2013
- Městský úřad Šumperk – souhrnné stanovisko č.j. MUSP 71237/2013 z 2.10.2013
- Městský úřad Šumperk – souhlas k trvalému vynětí pozemku ze ZPF č.j. MUSP 63833/S-35/2011 PARE z 28.6.2011
- Credico europe a.s. Praha – souhlas zástavního věřitele se stavbou z 17.5.2012
- Pozemkový fond ČR – vyjádření č.j. PFCR 223962/2012/121/Proch z 21.5.2012
- Dohoda o užívání sociálního zařízení pro obsluhu lanové dráhy uzavřená mezi stavebníkem a společností Hynčický zvon s.r.o., IČ 268 16 229

Podle § 129 odst. 3 stavebního zákona lze stavbu dodatečně povolit, pokud stavebník nebo její vlastník prokáže, že

- a) není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území,
- b) není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje,
- c) není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Tyto skutečnosti stavebník v řízení prokázal předloženými doklady.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 109 odst.1 stavebního zákona.

V průběhu řízení nebyly Drážnímu úřadu ve stanovené lhůtě doručeny žádné námítky a připomínky k projednávané stavbě. Předmětem dodatečného povolení stavby je rozestavěná stavba, proto stavební úřad stanovil podmínky pro její dokončení. V řízení Drážní úřad zjistil, že dodatečné povolení stavby není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily dodatečnému povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst.1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, Wilsonova 300/8, 12106 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst.1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„otisk úředního razítka“

Ing.Martin Roedl
náměstek ředitele Drážního úřadu

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), ve výši 10 000 Kč.

Příloha: Pro stavebníka - bude předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí:
Ověřená projektová dokumentace

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

1. Stavebník: Ing. D. J. , nar. , IČ
2. Zástupce stavebníka: MgA.Ing.arch. Lukáš Blažek, Ječmen studio, , IČ 73951455
3. Hynčický zvon s.r.o., 788 32 Staré Město 18
4. Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
5. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín
6. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
7. Credico europe a.s., Maltézské náměstí537/4, 118 00 Praha, IČ 24840262
8. Česká republika, zastoupená Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov, 130 00, IČ 01312774
9. Private Capital Invest a.s., Štěpánská 539/9, 120 00 Praha, IČ 24784877

Dotčené orgány:

1. Městský úřad Hanušovice, Hlavní 92, 788 33
2. Městský úřad Šumperk, nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
3. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Šumperk, Nemocniční 7, 787 01 Šumperk
4. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Lidická 56, 787 01 Šumperk

Spis